SB.04.1

SB.03.1

SB.02.1

SB.01.1

SB.01.4

SB.01.2

SB.01.3

HIRIGINTZA AZPIEREMUEN MUGA
LIMITE SUBAMBITO URBANISTICO

AREA / SEKTORE MUGA
LIMITE DE AREA / SECTOR

UDAL MUGA
LIMITE MUNICIPAL

1. ERAIKITAKO PARTZELAK
1. PARCELAS EDIFICADAS

LIZENTZIA BIDEZ BAIMENDUTAKO ERAIKINEN HIRIGINTZA PARAMETROAK FINKATZEN DIRA (LERROKADURAK, SESTRAK, ALTUERA, PROFILAK, ...)

SE MANTIENEN LOS PARAMETROS URBANISTICOS DE LA EDIFICACION EXISTENTE AUTORIZADA POR LICENCIA (ALINEACIONES, RASANTES, ALTURA, PERFIL, PORCHES, ETC.)

A. ERAIKINAK
A. EDIFICACION

LEHEN MAILAKO ERAIKINAK
EDIFICACION PRINCIPAL

BIGARREN MAILAKO ERAIKINAK
(BEHEKO SOLAIRUAN, ERDISOTOAN...)
EDIFICACION SECUNDARIA
(EN PLANTA BAJA, SEMISOTANO...)

SESTRA AZPIKO ERAIKINAK
EDIFICACION BAJO RASANTE

B. ERAIKI GABEKO LURZORUA
B. SUELO LIBRE

GAINAZALEAN ERABILERA PUBLIKOAREN ZORRA
(JABARI PRIBATUA)
SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO EN SUPERFICIE
(DOMINIO PRIVADO)

LURZORUA ERAIKIEZINA (ERABILERA ETA JABARI PRIBATIBOA)
SUELO NO EDIFICABLE (USO Y DOMINIO PRIVATIVO)

APROBETXAMENDU BERRIA JASO DEZAKEEN OKUPATU GABEKO LURZORUA
(ARAU BEREZIAREN ARABERA)
SUELO NO OCUPADO CON POSIBILIDAD DE RECIBIR NUEVO APROVECHAMIENTO
(SEGUN NORMATIVA PARTICULAR)

2. ERAIKUNTZA BERRIKO PARTZELAK
2. PARCELAS DE NUEVA EDIFICACION

ANTOLAMENDU XEHAKATUA
ARAUDI BEREZIAN ZEHAZTUA
ORDENACION PORMENORIZADA
EN NORMA PARTICULAR ADJUNTA

PARTZELAREN ANTOLAMENDUA INDARREAN DEN PLANEAMENDU XEHAKATUAN ZEHAZTUA
ORDENACION DE PARCELA DEFINIDA EN PLANEAMIENTO PORMENORIZADO EN VIGOR

3. GARAPEN BERRIKO AREA/SEKTOREA
3. AREA / SECTOR DE NUEVO DESARROLLO

ANTOLAMENDUA PLANEAMENDU XEHAKATUAN ZEHAZTUKO DA
ORDENACION A DEFINIR POR PLANEAMIENTO PORMENORIZADO

4. ERABILERA ETA JABARI PUBLIKOKO LURZORUA
4. SUELO DE USO Y DOMINIO PUBLICO

ERABILERA ETA JABARI PUBLIKOKO LURZORUA
SUELO DE USO Y DOMINIO PUBLICO

Hernaniko Udala

TEXTO REFUNDIDO DE LA REVISION DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO URBANISTICO DE HERNANI

HERNANIKO HIRI ANTOLAMENDURAKO ARAU SUBSIDIARIOEN BERRIKUSPENAREN TESTU BATEGINA

APROBACION DEFINITIVA APIRILA 2011 — 2011ko APIRILA BEHIN BETIKO ONARPENA

OFICINA MUNICIPAL DE URBANISMO — UDALEKO HIRIGINTZA BULEGOA

AMBITO URBANISTICO — HIRIGINTZA - EREMUA

HIRIGUNEA/KANPOALDEA (HK)

SUBAMBITOS URBANISTICOS — HIRIGINTZA - AZPIEREMUAK

(GA) GALARRETA
(SB) SANTA BARBARA
(SO) SORGINTXULO

NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES — **HIRIGINTZA - ARAU PARTIKULARRAK**

CONDICIONES DE EDIFICACION Y DOMINIO (2/2) — **4.2** ERAIKUNTZA ETA JABARI BALDINTZAK (2/2)

ESCALA 1: 2.000 — 1: 2.000 ESKALA