UDAL MUGA
LIMITE MUNICIPAL

EREÑOTZUKO TOKI ENTITATE TXIKIKO MUGA
DELIMITACIÓN ENTIDAD LOCAL MENOR DE EREÑOTZU

CS.1 KUALIFIKAZIO-FAKTOREAK
CS.1 FACTORES DE CUALIFICACION

CS.1.a ARKAMEN AGROLOGIKO HANDIKO LURZORUAK
CS.1.a SUELO DE ALTA CAPACIDAD AGROLOGICA

CS.1.b ANDEATUTAKO EREMUAK
CS.1.b AMBITO DEGRADADO

1 HARROBIA USTIAPENA / CANTERA EN EXPLOTACION
2 JARDUERA GABEKO HARROBIA / CANTERA SIN ACTIVIDAD

CS.2 ARRISKU-FAKTOREAK
CS.2 FACTORES DE RIESGO

CS.2.a AKUIFEROEN KUTSADURRIKO ZAURGARRIAK DIREN EREMUAK
CS.2.a AREA VULNERABLE A LA CONTAMINACION DE ACUIFEROS

ITURBURUAK
MANANTIALES

CS.2.b EREMU HIGAKORRAK
CS.2.b AREAS EROSIONABLES

CS.2.c URPEAN GERA DAITEZKEEN EREMUAK
CS.2.c AREA INUNDABLE

10 URTEKO BIRGERTAIZE-ALDIA - 10 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO
100 URTEKO BIRGERTAIZE-ALDIA - 100 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO
500 URTEKO BIRGERTAIZE-ALDIA - 500 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO

CS.2.d LURZORUA KUTSA DEZAKEEN JARDUERAK GAUZATZEN DIREN EDO GAUZATU DIREN KOKALEKUAK
CS.2.d EMPLAZAMIENTOS DE ACTIVIDADES POTENCIALMENTE CONTAMINANTES DEL SUELO

CS.2.e JARDUERA ARRISKUTSUEN SEGURTASUN-AREA
CS.2.e AREA DE SEGURIDAD DE ACTIVIDAD PELIGROSA

IKUS III.5.1 PLANOA / VER DETALLE EN PLANO III.5.1

CS.3 BABESTUTAKO ELEMENTU ETA GUNE NATURALAK
CS.3 ESPACIOS Y ELEMENTOS NATURALES PROTEGIDOS

CS.3.a PARKE NATURALAK: AMAKO HARRIA
CS.3.a PARQUES NATURALES: AMAKO HARRIA

CS.3.b ZUHAITZ BEREZIAK
CS.3.b ARBOLES SINGULARES

CS.4 NATURA INTERESEKO ELEMENTU ETA GUNEAK
CS.4 ESPACIOS Y ELEMENTOS DE INTERES NATURALISTICO

CS.4.a GARRANTZI KOMUNITARIOKO LEKUAK (GKL)
CS.4.a LUGARES DE IMPORTANCIA COMUNITARIA (LIC)

A AMAKO HARRIA
B URUMEA IBAIA / RIO URUMEA

CS.4.b FAUNA-INTERESEKO EREMUAK
CS.4.b AREAS DE INTERES FAUNISTICO

CS.4.c NATUR-INTERESEKO LANDAREDI EREMUAK
CS.4.c AREAS DE VEGETACION DE INTERES NATURALISTICO

CS.4.d 1x1Km LAUKIA, MEHATXATUTAKO FLORA BABESTEKO EREMUA
CS.4.d CUADRICULA 1x1 Km. AREA DE INTERES PARA LA FLORA

CS.4.e HIRI EREMUKO PARKE ETA ZUHAITZAK
CS.4.e PARQUES Y ARBOLADO EN ZONA URBANA

CS.4.f HEZEGUNEAK (SANTA BARBARAKO PUTZUA)
CS.4.f ZONAS HUMEDAS (CHARCA SANTA BARBARA)

CS.4.g INTERES GEOMORFOLOGIKOKO AREAK
CS.4.g AREAS DE INTERES GEOMORFOLOGICO

1 HARKAITZEZKOAK / ROQUEDOS
2 DOLINA
3 LAPIAZ

CS.4.h PAISAIA-BABESERAKO EREMUAK (PAISAIA BEREZIA)
CS.4.h AMBITOS DE PROTECCION PAISAJISTICA (PAISAJE SINGULAR)

IKUS III.5.2 PLANOA / VER DETALLE EN PLANO III.5.2

CS.4.i LOTURA EKOLOGIKOKO KORRIDOREA, NUKLEOA
CS.4.i RED DE CORREDORES, NUCLEO

CS.4.i LOTURA EKOLOGIKOKO KORRIDOREA NUKLEOA, LOTURA KORRIDOREA
CS.4.i RED DE CORREDORES, CORREDOR DE ENLACE

CS.4.i LOTURA EKOLOGIKOKO KORRIDOREA, IBAIKO KORRIDOREA
CS.4.i RED DE CORREDORES, CORREDOR FLUVIAL

CS.4.i LOTURA EKOLOGIKOKO KORRIDOREA, AMORTIGUAZIO KORRIDOREA
CS.4.i RED DE CORREDORES, AMORTIGUACION

CS.5 ARKEOLOGIA INTERESEKO AREAK
CS.5 AREAS DE INTERES ARQUEOLOGICO

IKUS III.1 eta III.2 PLANOAK
VER DETALLE EN PLANOS III.1 y III.2

CS.5.a ESTAZIO MEGALITIKOAK
CS.5.a ESTACIONES MEGALITICAS

CS.5.b GUNE ARKEOLOGIKOAK
CS.5.b ZONA ARQUEOLOGICAS.

CS.5.c BALIOKO ARKEOLOGIA-GUNEAK
CS.5.c ZONAS DE PRESUNCION ARQUEOLOGICA

IKUS III.5.3 PLANOA / VER DETALLE EN PLANO III.5.3

CS.6 LEGEZKO ZORRAK
CS.6 SERVIDUMBRES LEGALES

CS.6.a ITSASOAREN ETA LEHORRAREN ARTEKO JABARI PUBLIKOKO ZONA
CS.6.a DESLINDE DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE

IKUS XEHETASUNA BEREIZITAKO KUADROAN
VER DETALLE EN RECUADRO

CS.6.b LUR GAINEKO URAK ETA HORIEN BAZTERRAK BABESTEKO EREMUAK
CS.6.b PROTECCION DE AGUAS SUPERFICIALES Y SUS MARGENES

CS.6.c BABES ZORRA
(GIPUZKOAKO ERREPIDE ETA BIDEEN FORU ARAUAREN ARABERA)
CS.6.c SERVIDUMBRE DE PROTECCION
(SEGUN NORMA FORAL DE CARRETERAS Y CAMINOS DE GIPUZKOA)

CS.6.d TRENBIDE ZORRA
CS.6.d SERVIDUMBRE FERROVIARIA

IKUS XEHETASUNA BEREIZITAKO KUADROAN
VER DETALLE EN RECUADRO

CS.6.e ESTEBAKO ERRESERBA BANDA
CS.6.e BANDA DE RESERVA PARA LA NRSPV

CS.7 EREMU AKUSTIKOAK
CS.7 AREAS ACUSTICAS

CS.7.a BIZITEGI ERABILERA
CS.7.a USO RESIDENCIAL

CS.7.b INDUSTRI ERABILERA
CS.7.b USO INDUSTRIAL

CS.7.c AISIALDI ETA IKUSKIZUNETARAKO ERABILERA
CS.7.c USO RECREATIVO Y DE ESPECTACULOS

CS.7.d HIRUGARREN SEKTOREKO ERABILERA
CS.7.d USO TERCIARIO

CS.7.e OSASUN, BRAKASKUNTZA ETA KULTURA ERABILERAK
CS.7.e USO SANITARIO, DOCENTE Y CULTURAL

CS.7.f KOMUNIKAZIO-SISTEMA OROKORRAK
CS.7.f SISTEMAS GENERALES DE COMUNICACIONES

CS.7.g NATUR GUNE LASAIAK
CS.7.g ESPACIOS NATURALES TRANQUILOS

Hernaniko Udala

TEXTO REFUNDIDO DE LA REVISION DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO URBANISTICO DE HERNANI

HERNANIKO HIRI ANTOLAMENDURAKO ARAU SUBSIDIARIOEN BERRIKUSPENAREN TESTU BATEGINA

APROBACION DEFINITIVA ABRIL 2011 — 2011ko APIRILA BEHIN BETIKO ONARPENA

ORICINA MUNICIPAL DE URBANISMO — UDALEKO HIRIGINTZA BULEGOA

PLANO II. 5. 4 — II. 5. 4 PLANOA

II. ORDENACION GENERAL
II.5 CONDICIONANTES SUPERPUESTOS A LA ORDENACION URBANISTICA

CONDICIONANTES SUPERPUESTOS IV

ESCALA 1:15.000

II. ANTOLAMENDU OROKORRA
II.5 GAINJARRITAKO ANTOLAMENDU-BALDINTZAK

GAINJARRITAKO BALDINTZAK IV

1:15.000 ESKALA